

| | | | |
|--------------|---|-------------------------------|---------------|
| ARPAV | SCHEDA PROGETTO [IMPORTO DA 140.000,00 EURO] | MO02-PG02UABS | Rev. 1 |
| | | Pagina 1 di 10 | |
| | | Emissione: 10.01.2024 | |
| | | Entrata in vigore: 31.01.2024 | |

PROGETTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE E GESTIONE DELLE APPARECCHIATURE AD ALTA TECNOLOGIA DESTINATE AD ANALISI DI LABORATORIO

(ai sensi dell'art. 41, comma 12, del D. Lgs. n. 36/2023)

ELENCO DOCUMENTI DI PROGETTO

- A. Relazione tecnico-illustrativa del contesto in cui è inserito il servizio;
- B. Indicazioni e disposizioni per la stesura dei documenti inerenti la sicurezza di cui all'art. 26, comma 3, del D. Lgs n.81/2008;
- C. Calcolo della spesa per l'acquisizione del servizio con indicazione degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- D. Prospetto economico degli oneri complessivi necessari per l'acquisizione del servizio;
- E. Capitolato Speciale d'appalto.
- F. D.U.V.R.I.

A - Relazione tecnico-illustrativa del contesto in cui è inserito il servizio

a) Analisi del fabbisogno da soddisfare e indicazione degli obiettivi da raggiungere

L'appalto ha per oggetto l'affidamento suddiviso in 6 lotti del servizio integrato di manutenzione e gestione dell'insieme delle apparecchiature scientifiche da laboratorio di alta tecnologia di proprietà dell'Agenzia Regionale Prevenzione Ambiente del Veneto (ARPAV), nello stato d'uso nel quale si troveranno alla data di stipula del contratto d'appalto, nonché di quelle ancora coperte da garanzia al momento dell'aggiudicazione, o che verranno acquisite successivamente alla stipula dei contratti.

Data la crescente complessità e criticità della strumentazione, la tempestività e la qualità del servizio di manutenzione sono essenziali per garantire la continuità operativa e l'accuratezza delle analisi di laboratorio.

La presente riprogrammazione del progetto di gara si rende necessaria a seguito dei risultati insoddisfacenti della precedente procedura di affidamento. Un'attenta analisi di mercato e dei riscontri pervenuti ha confermato un elevato rischio di mercato in specifici ambiti merceologici.

Si è infatti riscontrato nella gara appena conclusa che, mentre 2 lotti sono stati regolarmente aggiudicati, gli altri o sono stati esclusi per inidoneità delle offerte presentate o non hanno ricevuto riscontro. Tale insuccesso

| | | | |
|--------------|---|-------------------------------|---------------|
| ARPAV | SCHEDA PROGETTO [IMPORTO DA 140.000,00 EURO] | MO02-PG02UABS | Rev. 1 |
| | | Pagina 2 di 10 | |
| | | Emissione: 10.01.2024 | |
| | | Entrata in vigore: 31.01.2024 | |

è attribuibile in primis a problemi sostanziali legati alla presentazione delle offerte e, parzialmente, alla mancanza di concorrenti con la specializzazione e i requisiti idonei per l'insieme di apparecchiature richieste. Probabilmente la complessità tecnico-amministrativa della documentazione prevista dal vigente Codice, necessita di un tempo di affinamento procedurale da parte degli Operatori economici di settore. Viceversa non si sono riscontrate difficoltà particolari nella quantificazione delle basi d'asta dei singoli lotti, pertanto si ritiene al netto di eventuali aggiornamenti dovuti all'inserimento o all'esclusione di talune apparecchiature, di non modificare gli importi relativi a ciascun lotto.

Al fine di mitigare questo elevato rischio di desertificazione e di non compromettere la continuità di un servizio essenziale, si è scelto di riproporre i 6 lotti mantenendoli separati. Questa scelta strategica è volta a preservare la specializzazione propria di questa categoria strumentale (strumenti tecnico-scientifici di altissima tecnologia per analisi ambientali e sanitarie in tracce o ultra tracce), essendo consapevoli delle difficoltà di mercato per l'assenza di player che possano agire unitariamente su strumentazione specialistica di marche differenti. Il mantenimento della suddivisione in 6 lotti è dunque la soluzione individuata per tentare di mantenere il principio di concorrenza specifica e, al contempo, garantire, con le opportune revisioni tecniche ed economiche, l'aggiudicazione di ciascun segmento dell'appalto.

Infatti, è fondamentale riconoscere e affrontare i significativi rischi di mercato che potrebbero influenzare la sostenibilità e il successo di questo progetto. Negli ultimi tempi, abbiamo assistito a un aumento dei costi dei materiali e dei servizi specializzati. Data la situazione socio economica mondiale, considerata l'alta specificità scientifica del servizio richiesto e viste le premesse è opportuno tenere in considerazione anche il rischio imputabile ad imprevisti che è stato stimato al 10%.

Pertanto, il presente progetto ha cercato di adottare un approccio proattivo e strategico per mitigare tali rischi. A tale proposito è stata effettuata una consultazione preliminare di mercato, Registro di Sistema piattaforma SATER n. PI161498-25, i cui riscontri continuano a risultare utili per riformulare gli aspetti economici e tecnici del progetto stesso.

L'obiettivo finale è sempre quello di creare un servizio di manutenzione robusto ed economicamente sostenibile, in grado di supportare efficacemente le attività dei laboratori di ARPAV e di garantire la loro efficienza e affidabilità nel tempo.

Obiettivi Specifici del Servizio:

| | | | |
|--------------|---|-------------------------------|---------------|
| ARPAV | SCHEDA PROGETTO [IMPORTO DA 140.000,00 EURO] | MO02-PG02UABS | Rev. 1 |
| | | Pagina 3 di 10 | |
| | | Emissione: 10.01.2024 | |
| | | Entrata in vigore: 31.01.2024 | |

- Garantire la piena operatività e l'efficienza nel tempo di tutte le apparecchiature ad altissima ed alta tecnologia utilizzate per le analisi ambientali e di prevenzione.
- Assicurare un elevato standard qualitativo degli interventi di manutenzione preventiva, correttiva e straordinaria, in conformità con le specifiche tecniche dei costruttori.
- Ridurre al minimo i tempi di fermo macchina (downtime), elemento cruciale per la gestione delle emergenze e il rispetto dei programmi analitici.
- Fornire assistenza tecnica qualificata da parte di personale con idonea specializzazione sui marchi e sui modelli oggetto di ciascun lotto.

L'appalto ha per oggetto l'affidamento suddiviso in 6 lotti del servizio integrato di manutenzione e gestione dell'insieme delle apparecchiature scientifiche da laboratorio di alta tecnologia di proprietà dell'Agenzia Regionale Prevenzione Ambiente del Veneto (ARPAV), nello stato d'uso nel quale si troveranno alla data di stipula del contratto d'appalto, nonché di quelle ancora coperte da garanzia al momento dell'aggiudicazione, o che verranno acquisite successivamente alla stipula dei contratti. Data la crescente complessità e criticità di tali apparecchiature, un servizio di manutenzione efficace e affidabile è essenziale per garantire la continuità operativa, la precisione dei dati e la conformità normativa.

Il raggiungimento degli obiettivi specifici del servizio, dovranno condurre Arpav verso:

- mantenimento/aumento dell'efficienza e dell'efficacia delle attività scientifiche legate all'impiego delle apparecchiature;
- mantenimento/aumento del livello di funzionalità e sicurezza delle apparecchiature;
- mantenimento/aumento della capacità di adeguamento alle innovazioni normative;
- garanzia del rispetto dei requisiti organizzativi, strutturali e tecnologici necessari ai fini dell'accreditamento.

I luoghi presso cui la Ditta aggiudicataria dovrà prestare il servizio manutentivo richiesto nel capitolato sono le aree ed i locali in cui sono presenti le apparecchiature di ARPAV come riportato nella seguente tabella "Elenco sedi".

| SEDE | INDIRIZZO |
|---------|---|
| BELLUNO | Via .Tomea, 5 32100 Belluno (BL) |
| PADOVA | Via Ospedale Civile, 24 35121 Padova (PD) |
| ROVIGO | Viale Porta Po, 87 45100 Rovigo (RO) |

| | | | |
|--------------|---|-------------------------------|---------------|
| ARPAV | SCHEDA PROGETTO [IMPORTO DA 140.000,00 EURO] | MO02-PG02UABS | Rev. 1 |
| | | Pagina 4 di 10 | |
| | | Emissione: 10.01.2024 | |
| | | Entrata in vigore: 31.01.2024 | |

| | |
|---------|---|
| TREVISO | Via Santa Barbara, 5/a - 31100 Treviso (TV) |
| VENEZIA | Via Lissa, 6 - 30174 Venezia-Mestre (VE) |
| VERONA | Via Dominutti, 8 - 37138 Verona (VR) |
| VICENZA | Via Zamenhof, 353 36100 Vicenza (VI) |

Le tre sedi dove risulta ubicata la stragrande maggioranza delle strumentazioni, sono le sedi di VE, VR e TV.

Il 28.02.2026 sarà in scadenza il contratto attualmente in essere per il servizio in oggetto. Al fine di rispettare i tempi necessari si rende quindi opportuno provvedere alla redazione del progetto per garantire la continuità del servizio.

La procedura di gara è compresa nel programma degli acquisti di beni e servizi per gli anni 2025/2026/2027 approvato con DDG n.28 del 26/02/2025.

b) Valutazioni in merito alla suddivisione in lotti:

Data l'elevata complessità sia delle attrezzature tecnico scientifiche che dei servizi informatici richiesti, la suddivisione in Lotti e per marchi specifici permette di garantire un livello di prestazione elevato e nel frattempo permette di garantire la più ampia partecipazione.

L'appalto è suddiviso nei seguenti lotti:

| LOTTO | CPV | OGGETTO DEL LOTTO | IMPORTO TOTALE € (IVA esclusa) |
|-------|------------|--|--------------------------------|
| 1 | 50411000-9 | Strumentazione analitica a media tecnologia marche varie | 850.000,00 € |
| 2 | 50411000-9 | Strumentazione ad alta tecnologia marchio Perkin Elmer | 550.000,00 € |
| 3 | 50411000-9 | Strumentazione ad alta tecnologia marchio Shimadzu | 350.000,00 € |
| 4 | 50411000-9 | Strumentazione ad alta tecnologia marchio Agilent Technologies | 580.000,00 € |
| 5 | 50411000-9 | Strumentazione ad alta tecnologia marchio Sciex | 1.425.000,00 € |
| 6 | 50411000-9 | Microscopia ottica | 100.000,00 € |

c) Durata

La durata del contratto è fissata in 48 mesi, con decorrenza dalla data di avvio del servizio; è prevista una eventuale proroga della durata massima di 24 mesi.

d) Criterio di aggiudicazione proposto:

Date le caratteristiche del servizio, si ritiene di applicare quale criterio di valutazione delle offerte quella dell'offerta economicamente più vantaggiosa basata sul principio del miglior rapporto qualità/prezzo con la seguente ripartizione:

QUALITA' punti 80

| | | | |
|-------|---|-------------------------------|--------|
| ARPAV | SCHEMA PROGETTO [IMPORTO DA 140.000,00 EURO] | MO02-PG02UABS | Rev. 1 |
| | | Pagina 5 di 10 | |
| | | Emissione: 10.01.2024 | |
| | | Entrata in vigore: 31.01.2024 | |

PREZZO punti 20

I criteri di valutazione della qualità del servizio erogato, si identificano in:

- Requisiti aziendali del fornitore del servizio;
- Gestione del servizio;
- Certificazioni di qualità;
- Proposte migliorative rispetto a quanto definito nel capitolato.

e) Gli importi a base di gara comprendono i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari a circa 1/3.

La stima è stata calcolata sulla base del costo medio orario riportato nelle Tabelle del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali aggiornate a giugno 2024, per un impiegato dipendente da imprese dell'industria metalmeccanica privata e dell'installazione di impianti inquadrato nel livello A1, il cui costo medio orario risulta essere di 34,80 €.

| LOTTO | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|-------------------|------------|------------|------------|------------|------------|-----------|
| Ore di lavoro | 8.150 | 5.300 | 3.400 | 5.600 | 13.700 | 960 |
| Costo complessivo | 283.400,00 | 183.400,00 | 116.700,00 | 193.400,00 | 475.000,00 | 33.400,00 |

Il numero di ore complessivo è stato stimato sulla base dei seguenti fattori:

- la complessità tecnologica delle apparecchiature presenti nel lotto;
- il numero degli apparecchi per ogni tipologia presente al fine di individuare i contributi al monte ore delle manutenzioni eseguite;
- le ore medie di durata di un intervento di manutenzione su apparecchiature classificate per tipologia aggregata;
- la rilevazione dei metadati riguardanti tutte le manutenzioni correttive/preventive, le verifiche funzionali e di sicurezza eseguite nell'ultimo triennio per le apparecchiature di alta tecnologia;

f) il contratto collettivo applicato è il CCNL per i dipendenti aziende metalmeccaniche e installazione impianti (CNEL codice id: C011);

g) il concorrente deve aver regolarmente eseguito uno o più servizi analoghi (CPV) a quelli oggetto del lotto partecipato, per un importo complessivo non inferiore a un terzo del valore a base di gara del lotto di riferimento (IVA esclusa), nei dieci anni antecedenti alla data di pubblicazione del bando di gara.

h) Modifiche contrattuali

1. Il contratto di appalto potrà essere modificato, senza una nuova procedura di affidamento, fino alla concorrenza di un $\pm 30\%$ dell'importo contrattuale; ai sensi dell'art 120, comma 1, lettera a) del D.lgs. n. 36/2023, la Ditta aggiudicataria dovrà mantenere gli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto originario;

| | | | |
|--------------|---|-------------------------------|---------------|
| ARPAV | SCHEDA PROGETTO [IMPORTO DA 140.000,00 EURO] | MO02-PG02UABS | Rev. 1 |
| | | Pagina 6 di 10 | |
| | | Emissione: 10.01.2024 | |
| | | Entrata in vigore: 31.01.2024 | |

2. attivazione del servizio di verifica di sicurezza elettrica extra canone di cui all'art. 13 del capitolato, per gli importi massimi stimati indicati in tabella (IVA escl.):

| Lotto 1 | Lotto 2 | Lotto 3 | Lotto 4 | Lotto 5 | Lotto 6 |
|-----------|-----------|----------|-----------|-----------|----------|
| 17.000,00 | 11.000,00 | 7.000,00 | 11.600,00 | 28.500,00 | 2.000,00 |

3. fornitura di materiali consumabili di cui all'art. 17 del capitolato, per gli importi massimi stimati indicati in tabella (IVA escl.)

| Lotto 1 | Lotto 2 | Lotto 3 | Lotto 4 | Lotto 5 | Lotto 6 |
|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|----------|
| 42.500,00 | 27.500,00 | 17.500,00 | 29.000,00 | 71.250,00 | 5.000,00 |

Il RUP propone il prezzo per un intervento di verifica di sicurezza elettrica extra canone di cui all'art. 13 del Capitolato, in ribasso sull'importo fissato in € 120,00;

B - Indicazioni e disposizioni per la stesura dei documenti inerenti alla sicurezza di cui all'art.26, comma 3, del D. Lgs. n. 81/2008

È stato redatto il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza (D.U.V.R.I.), ai sensi degli artt. 28 e 29 del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i, al fine di eliminare o ridurre i possibili rischi per la sicurezza e la salute dei lavoratori, derivanti dalle interferenze conseguenti allo svolgimento delle attività in appalto. Tale Documento è allegato al presente progetto.

In base all'analisi effettuata, per l'intero periodo contrattuale, non sono stati stimati costi ulteriori per la sicurezza rispetto a quelli propri del fornitore del servizio.

C - Calcolo della spesa per l'acquisizione del servizio o della fornitura con indicazione degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

Dall'analisi sviluppata al paragrafo precedente la stima della spesa per l'acquisizione del servizio, escluse le opzioni e la proroga, ammonta a € 3.855.000,00 di cui € 0 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso.

D - Prospetto economico degli oneri complessivi necessari per l'acquisizione del servizio/fornitura

| PROSPETTO ECONOMICO | | | COPERTURA FINANZIARIA PER INSERIMENTO IN PROGRAMMAZIONE | DESCRIZIONE PRESENTI SUL SIMOG |
|---------------------|--|-----------------|---|---|
| Descrizione | | importo | | Descrizione campo simog |
| A | importo servizio | 3.855.000,00 € | SI | Importo lavori-servizio-etc |
| | | | | |
| A1 | SUBTOTALE PRESTAZIONI SOGGETTO A RIBASSO | 3.855.000,00 € | | |
| A2 | IMPORTO PROGETTAZIONE SOGGETTO A RIBASSO | - € | SI | importo progettazione |
| A | Costi della sicurezza DUVRI | - € | | importo sicurezza |
| A3 | IMPORTO COSTI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO | | | |
| A | TOTALE IMPORTI PRESTAZIONI | 3.855.000,00 € | | |
| | Clausole contrattuali ex art.120co.1,lett a) e co.9 | 2.139.525,00 € | | |
| | Modifiche non sostanziali ex art.120 co.5 | | | |
| | Proroga ex rt.120 co.10 | 1.927.500,00 € | | |
| | Rinnovi espressi art.14 | | | |
| B | IMPORTO ULTERIORI SOMME | 4.067.025,00 € | | ulteriori somme non soggette a ribasso |
| VSA (A+B) | VALORE STIMATO APPALTO | 7.922.025,00 € | | importo base d'asta indicato in acquisizione CIG importo complessivo dell'appalto |
| C | Incentivi ex art.45 nella percentuale del 2% dell'importo a base di gara IVA esclusa e comprendivo dei costi della sicurezza | 77.100,00 € | si | |
| | Contributi ANAC | 880,00 € | | |
| | Imprevisti stimati nel 10 % dell'importo contrattuale | 792.202,50 € | | clausole revisione prezzi 10 % |
| C | SOMME A DISPOSIZIONE AL NETTO DELLE IMPOSTE | 870.182,50 € | | |
| D | IVA (valore stimato + imprevisti) | 1.917.130,05 € | si | |
| | Eventuali altre imposte | | | |
| D | SOMMA IMPOSTE | 1.917.130,05 € | | |
| C+D | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | 2.787.312,55 € | | importo totale somme a disposizione |
| VPE A+B+C+D | VALORE PROSPETTO ECONOMICO TOTALE | 10.709.337,55 € | | importo complessivo intervento |

| | | | |
|--------------|---|-------------------------------|---------------|
| ARPAV | SCHEDA PROGETTO [IMPORTO DA 140.000,00 EURO] | MO02-PG02UABS | Rev. 1 |
| | | Pagina 8 di 10 | |
| | | Emissione: 10.01.2024 | |
| | | Entrata in vigore: 31.01.2024 | |

E - Capitolato tecnico contiene:

- a) Oggetto del servizio
- b) Luogo di esecuzione delle prestazioni;
- c) Programma secondo cui eseguire le prestazioni;
- d) Penali;
- e) disciplina dei controlli e della verifica di conformità sull'esecuzione del contratto.

F - D.U.V.R.I.

Per la presente procedura di gara è stato redatto, il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza (DUVRI), di cui all'art. 26 comma 3- bis del D.Lgs. n.81/2008, essendo state rilevate interferenze; il DUVRI così predisposto sarà allegato come specifica tecnica al capitolato tecnico.

Sulla base dei rischi standard da interferenze individuate nel DUVRI, si ritiene che l'attuazione delle relative misure da adottare non comporti oneri per la sicurezza.

A valere sul budget del Dipartimento Regionale Laboratori – COS 115 100 100 al conto “0401060104 Manutenzione e riparazione delle attrezzature sanitarie e scientifiche”.

Si allegano al Progetto di servizio n. 31 Allegati:

- Capitolato tecnico
- n. 6 Elenchi strumenti
- n. 23 Protocolli di Manutenzione
- DUVRI

IL RUP *Alessandro Benassi*

(Direttore D.R.L.)

Data



ALESSANDRO BENASSI
11/12/2025 09:47:55 UTC+0100

Sottoscrizione digitale del RUP